



الفردان العقارية
Alfardan Properties

عالم من التميّز
Distinctive Living



ALFARDAN
living Privilege Programme

Alfardan

Elite
Collection

رقم الإصدار ٣١ | ٢٠٢٦ - ٤ - ٨

أسعار تفضيلية تتراوح بين 10% و 30% لمستأجري
برنامج النخبة في شركة الفردان العقارية
من 11/01/2026 إلى 31/12/2026

عالم من التميّز مع برنامج امتيازات الفردان ليفينج

في الفردان العقارية، نحن نؤمن أن التميّز يبدأ بتجارب استثنائية.

لذلك، اخترنا لكم مجموعة من الامتيازات الحصرية التي تمنحكم أسلوب الحياة الذي تستحقونه كونكم ضمن مستأجرينا المميّزين. إنه عالم من التميّز يمنحكم خيارات وامتيازات عديدة حصرياً عبر برنامج امتيازات الفردان ليفينج*

*تطّبق الأحكام والشروط
*تقتصر جميع الامتيازات التالية فقط على المستأجرين المقيمين في حدائق الفردان، أبراج الفردان - السكني، وان بورتو أرابيا، لاجونا بيتش كمباوند، ومنتجع القصار.

استمتع بأفضل فنون الضيافة العالمية
المستوى عبر منافذنا.



الفردان للضيافة
Alfardan Hospitality

30% أسعار تفضيلية على جميع خدمات لا سالون
20% أسعار تفضيلية على جميع فروع نست

'LA' SALON

NEST

*تطبق الأحكام والشروط التالية:

- الأسعار التفضيلية على الخدمات الانتقائية، بعد أدنى 10 ريال قطري في لا سالون
- لا تنطبق لأسعار التفضيلية على عروض الترويجية والباقات ومنتجات البيع بالتجزئة
- يُسمح باستخدام بطاقة العضوية الإلكترونية بالبرنامج للاستفادة من الامتيازات
- يُشترط الحجز المسبق لجميع المنافذ والخدمات

تهتم متاجرنا بتوفير منتجات بأعلى جودة، كما نحرص
على رضا عملائنا بعد كل عملية شراء

Moyses Stevens
FLORAL ARTISTRY
LONDON
EST. 1982

20% أسعار تفضيلية على مويسيس ستيفنس (للزهور)

*الشروط والأحكام

- استخدام بطاقة العضوية الإلكترونية في البرنامج مسموح به للاستفادة من الامتيازات
- لا تنطبق الأسعار التفضيلية على العروض أو الخصومات الخاصة

احصل على الرعاية الصحية الأكثر تطوراً التي تركز على
المريض والخدمة المتميزة وفق أحدث المعايير العالمية
عبر مجموعة من الخبراء والكوادر الطبية المتخصصة
عالية الكفاءة.

ALFARDAN MEDICAL
الفردان الطبية
Alfardan Medical
with
Northwestern Medicine
والشؤون والمستشارين

سعر تفضيلي 550 ر.ق على الاستشارات الطبية
20% أسعار تفضيلية على خدمات طبية معيّنة

*تطبق الأحكام والشروط التالية:

- لا يمكن الحصول على الأسعار التفضيلية في حالة استخدام بطاقة التأمين
- استخدام بطاقة العضوية الإلكترونية في البرنامج مسموح به للاستفادة من الامتيازات

دلل نفسك برفاهية لامتناهية في كمبينسكي
ريزيدنسر أند سويتس، الدوحة.

Kempinski
RESIDENCES & SUITES
DOHA
كـمبـينسـكـي رـيـزـيـدنـسز أند سـويتـس
الدوحة

15% أسعار تفضيلية على أفضل الأسعار المتاحة للغرف
30% أسعار تفضيلية في منافذ المأكولات والمشروبات

يُطبَّق ذلك في المنافذ التالية:

جورميه
هاوس

ZENGO
BY CHEF RICHARD SANDOVAL
زينغو
من إعداد الشيف ريتشارد ساندوفال



***تطبَّق الأحكام والشروط التالية:**

- لا تطبق الأسعار التفضيلية على منتجات التبغ والشيشة والميني بار
- تتوقف الاستفادة من الخصم على توافر الغرف بالفندق باستثناء أوقات الذروة وتواريخ التعميم
- تنطبق الأسعار التفضيلية على ٨ أشخاص كحد أقصى، وتشمل المشروبات الكحولية
- الضيوف الذين تم دعوتهم من قبل المستأجرين يتوجب عليهم مرافقة المستأجر
- لا يتم تطبيق الخصم بمنافذ المأكولات والمشروبات بالتزامن مع أي عروض ترويجية أو أحداث خاصة أخرى، مثل: مواسم الأعياد والعطلات الرسمية والفعاليات ذات الطابع الخاص (على سبيل المثال: ليلة التاكو المكسيكي، أو ليلة السوشي)
- استخدام بطاقة العضوية الإلكترونية في البرنامج مسموح به للاستفادة من الامتيازات.
- لا يشمل الخصم باقة الفطور المتأخر (البرانش) وليالي الاحتفالات
- يُشترط الحجز المسبق بجميع المنافذ والخدمات



Marsa Malaz
Kempinski

THE PEARL | DOHA

مرسى ملاذ كمبينسكي

استمتع بالهدوء بعيداً عن ضجيج المدينة في
مرسى ملاذ كمبينسكي، اللؤلؤة - الدوحة

15% أسعار تفضيلية على أفضل الأسعار المتاحة للغرف

30% أسعار تفضيلية في منافذ المأكولات والمشروبات

أسعار تفضيلية 30% في مرسى ملاذ سبا

أ. أسعار تفضيلية 30% على منتجات صالونات الحلاقة

ب. أسعار تفضيلية 10% على منتجات البيع بالتجزئة في مرسى ملاذ سبا

دخول مجاني إلى الشاطئ والمسبح

أسعار تفضيلية 30% للمستأجرين عند إضافة

عدد من الضيوف وفقاً لقائمة أسعار الدخول إلى المسبح والشاطئ

يُطبّق ذلك في المنافذ التالية:

BOHEMIA

FAUCHON
PARIS

HARRY'S
DOLCE VITA

HOZORI

PUBLIC HOUSE
BAR

THE SECRET GARDEN

THE STAGE

Al Safra

SUNDA

I

Marsa Malaz
Spa
THE PEARL | DOHA

*تطبّق الأحكام والشروط التالية:

- لا تطبق الأسعار التفضيلية على منتجات التبغ والشيشة والميني بار
- لا تطبق الأسعار التفضيلية على متاجر فوشون باريس على منتجات البيع بالتجزئة
- تطبق الأسعار التفضيلية على 8 أشخاص كحد أقصى، وتشمل المشروبات الكحولية
- الضيوف الذين تتم دعوتهم من قبل المستأجرين يتوجب عليهم مرافقه المستأجر
- لا يتم تطبيق الخصم بمنافذ المأكولات والمشروبات بالتزامن مع أي عروض ترويجية أو أحداث خاصة أخرى، مثل: مواسم الأعياد والعطلات الرسمية والفعاليات ذات الطابع الخاص (على سبيل المثال: ليلة السوشي، أو الليلة اللاتينية)
- باز لا تشمل الخصومات منافذ المأكولات والمشروبات التالية: هوكا
- لا يشمل الخصم باقة الفطور المتأخر (البرانش) ولباني الاحتفالات
- لا تنطبق الأسعار التفضيلية على عروض السيا أو الباهات أو المناسبات الخاصة
- يُشترط الحجز المسبق بجميع المنافذ والخدمات
- تتوقف الاستفادة من الخصم بحسب توافر الغرف بالفندق
- يُسمح باستخدام بطاقة العضوية الإلكترونية بالبرنامج للاستفادة من الامتيازات
- تتوقف الاستفادة من الخصم على توافر الغرف بالفندق باستثناء أوقات الذروة وتواريخ التعهيم
- لا ينطبق الدخول المجاني إلى الشاطئ والمسبح خلال العطلات الرسمية ومواسم الذروة وتواريخ الحظر ويقتصر على أفراد الأسرة المباشرين (الأب والأم والأطفال المسجلين في مكان الإقامة الحد الأقصى 4 أشخاص لكل حجز) ويخضع لحدود السعة (يجب إجراء الحجز قبل ٤٢ ساعة على الأقل)

استمتع بروعة العيش الفاخر، واحصل على امتيازات استثنائية في سانت ريجيس الدوحة.



- 15% أسعار تفضيلية على أفضل الأسعار المتاحة للغرف
- 30% أسعار تفضيلية على منافذ المأكولات والمشروبات
- 30% أسعار تفضيلية على علاجات التدليك في جيرلان سبا
- 30% خصم على اشتراكات الصالات الرياضية والأندية الصحية

دخول مجاني إلى الشاطئ والمسبح
أسعار تفضيلية 30% للمستأجرين عند إضافة عدد من الضيوف وفقاً لقائمة أسعار
الدخول إلى المسبح والشاطئ

يُطبّق ذلك في المنافذ التالية:



*تُطبّق الأحكام والشروط التالية:

- لا تطبق الأسعار التفضيلية على منتجات التبغ والشيشة والميني بار
- تتوقف الاستفادة من الخصم على توافر الغرف بالفندق باستثناء أوقات الذروة وتواريخ التعميم
- لا تطبق الأسعار التفضيلية على متاجر فوشون باريس على منتجات البيع بالتجزئة
- تنطبق الأسعار التفضيلية على 8 أشخاص كحد أقصى، وتشمل المشروبات الكحولية
- الضيوف الذين تتم دعوتهم من قبل المستأجرين يتوجب عليهم مرافقة المستأجر
- لا تشمل الخصومات منافذ المأكولات والمشروبات التالية: هاكاسان وهوكا
- الأسعار التفضيلية في جيرلان سبا تنطبق فقط على علاجات التدليك ولا تنطبق على عروض سبا
- لا يشمل الخصم باقة الفطور المتأخر (البرانش)
- لا يتم تطبيق الخصم بمنافذ المأكولات والمشروبات بالتزامن مع أي عروض ترويجية أو أحداث خاصة أخرى، مثل: مواسم الأعياد والعطلات الرسمية والفعاليات ذات الطابع الخاص (على سبيل المثال: ليلة البرغر، أو ليلة السوشي)
- يُسمح باستخدام بطاقة العضوية الإلكترونية بالبرنامج للاستفادة من الامتيازات
- لا ينطبق الدخول المجاني إلى الشاطئ والمسبح خلال العطلات الرسمية ومواسم الذروة وتواريخ الحظر ويقتصر على أفراد الأسرة المباشرين (الأب والأم والأطفال المسجلين في مكان الإقامة الحد الأقصى 4 أشخاص لكل حجز) ويخضع لحدود السعة (يجب إجراء الحجز قبل ٤٢ ساعة على الأقل)
- يُشترط الحجز المسبق بجميع المنافذ والخدمات

استمتع بروعة العيش الفاخر، واحصل على امتيازات استثنائية في سانت ريجيس جزيرة مرسى عربية، اللؤلؤة - قطر



ST REGIS

MARSA ARABIA ISLAND • THE PEARL QATAR
سانت ريجيس جزيرة مرسى عربية • اللؤلؤة قطر

- 15% أسعار تفضيلية على أفضل الأسعار المتاحة للغرف**
- 30% أسعار تفضيلية في منافذ المأكولات والمشروبات**
- 30% أسعار تفضيلية على أنشطة الصحة والحركة في Longevity Hub by Clinique La Prairie**
- 20% أسعار تفضيلية على المواعيد الطبية والتغذية في Longevity Hub by Clinique La Prairie**

أسعار تفضيلية عند شراء شقة في ذا رزیدنسز في سانت ريجيس جزيرة مرسى عربية، اللؤلؤة - قطر

دخول مجاني إلى المسبح
يُطبَّق ذلك في المنافذ التالية:

قهوة زيتونا

BABEL
RESTAURANT & BAR

Botanical
Garden

LOBBY
LOUNGE
لوبي لاونج

ZORBA
GRILL RESTAURANT

Roberto's

Sailors
Lounge

Bay View

LONGEVITY HUB
BY CLINIQUE LA PRAIRIE

*تطبَّق الأحكام والشروط التالية:

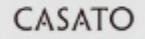
- لا تطبق الأسعار التفضيلية على منتجات التبغ والشيشة والميني بار
- تتوقف الاستفادة من الخصم على توافر الغرف بالفندق باستثناء أوقات الذروة وتواريخ التعطيم
- لا تنطبق الأسعار التفضيلية على عروض السيا الصحية والباقات ومنتجات البيع بالتجزئة
- تنطبق الأسعار التفضيلية على ٨ أشخاص كحد أقصى، وتشمل المشروبات الكحولية
- الضيوف الذين تتم دعوتهم من قبل المستأجرين يتوجب عليهم مراقبة المستأجر
- لا يشمل الخصم باقة الفطور المتأخر (البرانش)
- لا يتم تطبيق الخصم بمنافذ المأكولات والمشروبات بالتزامن مع أي عروض ترويجية أو أحداث خاصة أخرى، مثل: مواسم الأعياد والعطلات الرسمية والفعاليات ذات الطابع الخاص (على سبيل المثال: ليلة البرغر، أو ليلة السوشي)
- لا ينطبق الدخول المجاني إلى المسبح خلال العطلات الرسمية ومواسم الذروة وتواريخ الحظر ويقتصر على أفراد الأسرة المباشرين (الأب والأم والأطفال المسجلين في الإقامة الحد الأقصى ٤ أشخاص لكل حجز) ويخضع لحدود السعة (يجب إجراء الحجز قبل ٤٢ ساعة على الأقل)
- يسمح باستخدام بطاقة العضوية الإلكترونية بالبرنامج للاستفادة من الامتيازات
- يُشترط الحجز المسبق بجميع المنافذ والخدمات



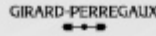
مجوهرات الفردان
Alfardan Jewellery

حيث تلتقى الدقة بالأناقة الخالدة في
كل قطعة من المجوهرات.

25% أسعار تفضيلية على مجموعة مختارة من العلامات التجارية في مجوهرات الفردان
يُطبَّق ذلك في المنافذ التالية:



أسعار تفضيلية على مجموعة مختارة من العلامات التجارية العالمية:



*تُطبَّق الأحكام والشروط التالية:

- تطبق الأسعار التفضيلية بناءً على سياسات العلامات التجارية المتنوعة
- يُسمح باستخدام بطاقة العضوية الإلكترونية بالبرنامج للاستفادة من الامتيازات
- يسمح باستخدام بطاقة عضوية واحدة للاستفادة من الإمتيازات

اكتشف عالم من الفخامة حيث تلتقي الرفاهية
بخدمات لا مثيل لها.

الامتيازات الدولية

أسعار تفضيلية **15%** على أسعار الغرف المتاحة
في منتج سانت ريجيس الموح مسقط

أسعار تفضيلية عند شراء شقة
في ذا ريزيدنسز في منتج سانت ريجيس الموح مسقط

أسعار تفضيلية **10%** على علاجات جيرلان سبا

استمتع بأسعار تفضيلية **20%** على المطاعم العالمية




EM SHERIF
RESTAURANT


HAKKASAN

KARIBU


ENTRECÔTE
Café de Paris
DINE & DISCOVER

FAUCHON
PARIS

NOVIKOV
Cafe


Roberto's

ZORBA
GREEK RESTAURANT

The Stage
BAR & LOUNGE


NOZOMI

VILBREGUIN
à la plage

*تطبق الأحكام والشروط التالية:

- لا تطبق الأسعار التفضيلية على منتجات التبغ والشيشة والميني بار
- تتوقف الاستفادة من الخصم على توافر الغرف بالفندق باستثناء أوقات الذروة وتواريخ التعطيم
- تنطبق الأسعار التفضيلية في جيرلان سبا على جميع العلاجات باستثناء المنتجات المعروضة للبيع بالتجزئة.
- تنطبق الأسعار التفضيلية على ٨ أشخاص كحد أقصى، وتشمل المشروبات الكحولية
- لا تنطبق على البرنشي والليالي ذات الطابع الخاص.
- لا تنطبق بالتزامن مع أي عروض ترويجية أخرى أو مناسبات خاصة ومواسم الأعياد والعطلات الرسمية (ليلة البرج، ليلة السوشي، وغيرها).
- يشترط الحجز المسبق لجميع المطاعم والخدمات.
- يلتزم المستأجر بتقديم بطاقة العضوية الفعالة بالبرنامج للاستفادة من الخصم.
- الامتيازات غير صالحة خلال مواسم الذروة (مثل عطلات العيد والمواسم الاحتفالية...)

اكتشف عالم من الفخامة حيث تلتقى الرفاهية
بخدمات لا مثيل لها.

KOCATAŞ MANSIONS

الامتيازات الدولية

أسعار تفضيلية **15%** على أسعار الغرف المتاحة
كوشاتاس مانشيترز، تركيا

استمتع بأسعار تفضيلية **20%** على المطاعم العالمية



*تطبق الأحكام والشروط التالية:

- لا تطبق الأسعار التفضيلية على منتجات التبغ والشيشة والميني بار
- تتوقف الاستفادة من الخصم على توافر الغرف بالفندق باستثناء أوقات الذروة وتواريخ التعيم
- تنطبق الأسعار التفضيلية على ٨ أشخاص كحد أقصى، وتشمل المشروبات الكحولية
- لا تنطبق على البرننش والليالي ذات الطابع الخاص.
- لا تنطبق بالتزامن مع أي عروض ترويجية أخرى أو مناسبات خاصة ومواسم الأعياد والعطلات الرسمية (ليلة البرجر، ليلة السوشي، وغيرها).
- يشترط الحجز المسبق لجميع المطاعم والخدمات.
- يلتزم المستأجر بتقديم بطاقة العضوية الفعلية بالبرنامج للاستفادة من الخصم.
- الامتيازات غير صالحة خلال مواسم الذروة (مثل عطلات العيد والمواسم الاحتفالية...)

للاستفادة من الامتيازات التي يقدمها البرنامج، يُرجى إبراز بطاقة العضوية الإلكترونية في أي من المنافذ التي تتوجهون إليها.



لقد انتقينا كل الامتيازات بعناية فائقة كي تنعموا بأسلوب حياة عصري جوهريه عالم من التميز في بيئة تحمل بصمتنا الفريدة. نأمل أن تستمتعوا بالتجارب الاستثنائية التي يقدمها برنامج امتيازات الفردان ليفينج.

* تطبق الأحكام والشروط

- يلتزم المستأجر بتقديم بطاقة عضوية إلكترونية واحدة عبر تطبيق الهاتف للاستفادة من الامتيازات
- يُشترط الحجز المسبق بجميع المنافذ والخدمات

للإستفسارات، يُرجى التواصل مع خدمة العملاء على الرقم: +974 4440 8488

@ Alfordan Properties



تابعوا أخبارنا:

Privilege Member Directory



ST REGIS
DOHA

+974 4446 0000

| | |
|---------------------------------|----------------|
| Astor Grill | +974 4446 0127 |
| Bebabel | +974 4446 0220 |
| La Bodega Negra | +974 4424 4871 |
| Novikov Restaurant & Beach Club | +974 6691 6867 |
| OPA | +974 6006 5402 |
| Rivaaj | +974 4424 4856 |
| SaraB Lounge | +974 4446 0127 |
| Sax | +974 3995 2606 |
| Scalini | +974 4424 4850 |
| The Barn | +974 4446 0119 |
| The Engine Room | +974 4446 0007 |
| Vine | +974 4446 0127 |
| Vintage | +974 4446 0127 |
| Guerlain Spa | +974 4446 0303 |
| Vilebrequin la Plage | +974 3333 8447 |
| FAUCHON Paris | +974 5114 7460 |



ST REGIS

MARSA ARABIA ISLAND • THE PEARL QATAR
سانت ريجيس جزيرة مارسيا - الدوحة قطر

+974 4020 4444

| | |
|--------------------------------------|----------------|
| Ahwet Zeitouna | +974 4020 4410 |
| Babel | +974 4020 4420 |
| Lobby Lounge | +974 4020 4433 |
| Zorba | +974 3060 1119 |
| Pool Bar | +974 4020 4411 |
| Roberto's Doha | +974 4020 4460 |
| Sailors Lounge | +974 4020 4455 |
| Longevity Hub by Clinique La Prairie | +974 4020 4488 |
| Bay View | +974 4020 4411 |
| Botanical Garden | +974 4020 4433 |



Marsa Malaz
Kempinski

THE PEARL | DOHA

مرسى ملال كمبينسكى



+974 4035 5555

| | |
|--------------------------------|----------------|
| Al Sufra by Mama Halima | +974 4035 5011 |
| Bohemia | +974 4035 5011 |
| Nozomi | +974 4035 5089 |
| Public House | +974 4035 5011 |
| The Secret Garden | +974 4035 5011 |
| The Stage | +974 4035 5011 |
| Marsa Malaz Spa | +974 7479 0864 |
| FAUCHON Paris | +974 7479 4885 |
| Harry's Dolce Vita | +974 7479 6061 |
| Samaya Lounge | +974 7479 2244 |
| I | +974 4035 5555 |

Kempinski

RESIDENCES & SUITES

DOHA

كمبينسكى ريزيدنسز آند سويتس
الدوحة




+974 4405 3333

| | |
|------------------------------|----------------|
| Gourmet House | +974 4405 3326 |
| Zengo | +974 4405 3560 |
| Public House West Bay | +974 4405 3561 |



ST REGIS
AL MOUJ + MUSCAT

 **+968 2271 1111**

| | |
|-----------------------------------|----------------|
| Novikov Café | +968 2271 0450 |
| Roberto's Muscat | +968 9662 8569 |
| Zorba | +968 2271 1111 |
| The Stage Bar & Lounge | +968 2271 1111 |
| Karibu | +968 2271 1111 |
| Hakkasan | +968 2271 0480 |
| Em Sherif | +968 2271 0460 |
| COYA | +968 2271 0470 |
| Guerlain Spa | +968 9670 1255 |
| Entrecôte Café de Paris | +968 22711111 |
| Nozomi | +968 96628606 |
| Vilebrequin La Plage | +968 96630755 |
| FAUCHON Paris | +968 22710461 |




الفردان للضيافة
Alfardan Hospitality

'La' Salon, Alfardan +974 4420 8660



الفردان الطبية
Alfardan Medical
with
Northwestern Medicine
ونورث ويسترن ميديسن

 **+974 4004 6000**